

УТВЕРЖДАЮ:



**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
ООО «ВостокСтрой-Капитал» на объекте:
«Многоэтажный жилой дом № 4.7 в мкр.№1 г.Сургута
с подземным паркингом 11.1»**

- 1 Этап – «Многоэтажный жилой дом № 4.7 в мкр.№ 1 г.Сургута,
3 Этап – «Наружные сети канализации в мкр.№ 1 г.Сургута»,
4 Этап – «Наружные сети тепловодоснабжения в мкр.№ 1 г.Сургута»**

Раздел 9.1 «О планируемой стоимости строительства» изложить в следующей редакции:

«Планируемая стоимость строительства ориентировочно составляет 1 137 033 187 (Один миллиард сто тридцать семь миллионов тридцать три тысячи сто восемьдесят семь) рублей.

Структура финансирования строительства Объекта:

- собственные средства не менее 32% от бюджета строительства Объекта, что составляет не менее 347 500 000 рублей;
- средства, планируемые к получению от реализации площадей или имущественных прав на них – не менее 14,3% от бюджета строительства Объекта, что составляет не менее 155 853 187 рублей;
- заемные средства: кредитные денежные средства в размере не более 53,7% от стоимости строительства Объекта, что составляет не более 584 000 000 рублей.

Кредитные средства для строительства Объекта предоставляются Публичным акционерным обществом «Сбербанк России» для строительства 28 128,8 кв.м общих площадей, в том числе: 21 145,3 кв.м жилых помещений, 2 505 кв.м нежилых помещений».